

塞浦路斯的永久居留权



oneworld
GLOBAL BUSINESS SERVICES

法律依据

塞浦路斯政府于2013年5月修订了面向外国投资者签发塞浦路斯永久居留许可的标准与条件，以推动投资者到塞浦路斯进行投资。

好处

- 没有限定有效期，不需要续签
- 不要求最低居住停留时间
- 可以立即搬到所购买的房子居住
- 永久居留权快速申请可以在2个月内获批
- 持有者将无需办理移民入境手续
- 可为所有家庭成员申请
- 可以进而申请塞浦路斯公民资格
- 在欧盟旅行更加简单

其他考虑

- 签发给非欧盟国籍人员
- 入境并在塞浦路斯停留不受任何限制
- 只要申请人每两年到塞浦路斯一次就永远不会到期
- 财务上需要供养的成年子女年龄高达25岁都是符合要求的
- 无权在塞浦路斯工作

标准与条件

- 申请将提交给位于尼科西亚的民事登记与移民部（Civil Registry and Migration Department, 由移民控制委员会（Immigration Control Board）负责审核
- 最终的批准是由塞浦路斯内政部长 Cyprus Minister of Interior 做出的
- 申请的处理最多需要12个月完成

想要通过投资方式获得塞浦路斯永久居留权的外国人目前有两种选择，6（2）类快速通道与F类。

6（2）类快速通道

- 购买一处位于塞浦路斯的房产，总价值不低于30万欧元（含增值税）
 - 提出申请之前，必须支付总购买价其中的至少20万欧元
 - 在一家塞浦路斯银行中存入至少3万欧元，存期至少3年
 - 证明拥有稳定收入来源，年收入不低于3万欧元。每多一名需要抚养的家人、妻子或子女，这个金额将增加5,000欧元。资金必须来自海外
 - 由原籍国出具无犯罪证明
- 申请将在2个月内得到审核

F类

- 购买一处位于塞浦路斯的房产，总价值不低于30万欧元（含增值税）
 - 房产总价至少30%已经付讫
 - 提供他/她有足够资金能够在塞浦路斯舒适地生活的相关证明。
 - 由原籍国出具无犯罪证明
- 申请将在6至8个月内得到审核

所需的文件资料

- 申请人有效护照的核证复印件
- 个人简历，包括学历证明
- 申请人拥有有保证的、来自海外的不低于3万欧元的年收入声明需要抚养的人员每增加一个，必要的年收入就得增加5,000欧元
- 由申请人出具的他/她无意在塞浦路斯工作或者参与到任何形式的企业当中的正式声明
- 无犯罪证明的核证复印件

为什么选择塞浦路斯

- 就地理位置而言，位于欧洲、亚洲、非洲三个大陆的交叉路口
- 经济稳定，实行西方类型的总统民主制
- 税率低并且与世界上许多国家都签订了避免双重征税协定
- 没有遗产税
- 建立在英国普通法基础上的法律体系
- 英语广泛使用，而且是被人们认可的商务语言
- 高水平、成熟的专业服务产业
- 培训程度高的专业劳动力
- 有机会到一些享有盛誉的私立学校或公立学校就读，包括一些设在塞浦路斯的英国大学。
- 欧盟犯罪率最低
- 低生活成本
- 定价合理的不动产
- 高质量的医疗保健
- 正在申请加入申根协定，即将获得申根成员国身份
- 塞浦路斯专属经济区在石油与天然气开发方面拥有显著的经济增长潜力
- 优越的通讯与航空出行连接网络
- 塞浦路斯拥有丰富的历史，并且有四个联合国教科文组织认定的世界遗产

您能够从我们这里得到什么服务

- 专业服务——深入了解相关的法律与程序
- 放心无忧——我们的团队将帮助您解决所有问题我们向客户提供量身打造的服务，以确保满足所有规章要求
- 密切的协作——我们在整个申请过程中将指导您，并向您提供完整全面的帮助支





我们的服务

持。

- 提供申请过程所需条件要求的相关咨询服务
- 提供起草所需相关申请文件的意见建议
- 提供相关的申请表格
- 提交之前对申请材料进行复核
- 代表申请人把申请材料提交给相关政府部门
- 持续跟踪申请的最新状态
- 在申请的审查过程中作为与有关政府部门进行联系的联络人

联系我们

尼科西亚

地址：

75 Prodromou Avenue

Oneworld House

PO Box 25207

Nicosia 1307

塞浦路斯

电话 +357 22496000

传真 +357 22493000

利马索尔

地址：

135 Arch Makarios III Avenue

Emelle Building

PO Box 51718

Limassol 3021

塞浦路斯

电话 +357 25337745

传真 +357 25337765

Savvas Shiatis

sshatis@oneworldweb.net

Alexandros Philippides

aphilippides@oneworldmideast.net

Daria Ostapengo

dostapengo@oneworldweb.net

oneworld
GLOBAL BUSINESS SERVICES

www.oneworldweb.net